



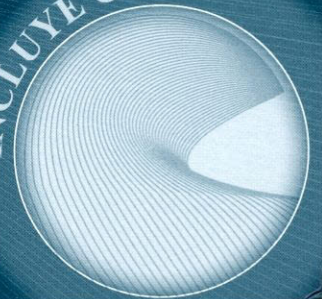
*República
de
Panamá*

CODIGO CIVIL

**ACTUALIZADO
AGOSTO 2009**

**Editorial Mizrachi & Pujol, S. A.
José Martín Moreno Pujol**

INCLUYE CD



INDICE

Índice Analítico del Código Civil.....	XIII
Exposición de motivos.....	XXXI
Informe de la comisión revisora del Código Civil.....	XXXVII
Ley 2 de 1916	XLIV
Decreto 95 de 1917	XLIV

TITULO PRELIMINAR

Capítulo I De la Ley	1
Capítulo II Efectos de la Ley.....	1
Capítulo III Interpretación y aplicación de la Ley.....	2
Capítulo III ^a Definición de varias palabras de uso frecuente en las leyes	5
Capítulo IV Derogación de las leyes	8

**LIBRO PRIMERO
DE LAS PERSONAS**

TITULO I De las personas en cuanto a su naturaleza, nacionalidad y domicilio.....	9
Capítulo I División de las personas.....	9
Capítulo II Del principio de la existencia de personas naturales.....	9
Capítulo III Del fin de la existencia de las personas naturales	10
Capítulo IV De la ausencia y presunción de muerte.....	10
Sección Primera Medidas provisionales en caso de ausencia	10
Sección Segunda De la declaración de ausencia	11
Sección Tercera De la Administración de los bienes del ausente	11
Sección Cuarta De la presunción de muerte del ausente	12
Sección Quinta De los efectos de la ausencia relativamente a los derechos eventuales del ausente.....	12
TITULO II De las personas jurídicas.....	13
TITULO III Del domicilio.....	15
Capítulo I Del domicilio en cuanto dependa de la residencia y del ánimo de permanencia en ella.....	15
Capítulo II Del domicilio en cuanto dependa de la condición o estado civil de las personas.....	16
TITULO IV De los esponsales.....	17
TITULO V Del matrimonio.....	17
TITULO VI Obligaciones y derechos entre los cónyuges.....	17
TITULO VII De la nulidad del matrimonio y sus efectos	17
TITULO VIII De las segundas o ulteriores nupcias	17
TITULO IX De la paternidad y de la filiación	17
TITULO X De los hijos legitimados	17
TITULO XI De la adopción	17
TITULO XII De la patria potestad	17

TITULO XIII	De la habilitación de edad	17
TITULO XIV	De los hijos ilegítimos.....	17
TITULO XV	De la maternidad disputada.....	17
TITULO XVI	De los alimentos que se deben por ley a ciertas personas	17
TITULO XVII	De la tutela	17
TITULO XVIII	De la curatela	18
TITULO XIX	Registro del estado civil	20

LIBRO SEGUNDO

DE LOS BIENES Y DE SU DOMINIO, POSESION, USO Y GOCE

TITULO I	De las varias clases de bienes	21
Capítulo I	De los bienes inmuebles	21
Capítulo II	De los bienes muebles	22
Capítulo III	De los bienes según las personas a que pertenecen	22
Capítulo IV	Disposiciones comunes a los tres Capítulos anteriores.....	23
TITULO II	De la propiedad	24
TITULO III	De la ocupación	25
TITULO IV	De la accesión	25
Capítulo I	Del derecho de accesión respecto al producto de los bienes.....	26
Capítulo II	Del derecho de accesión respecto a los bienes inmuebles.....	26
Capítulo III	Del derecho de accesión respecto a los bienes muebles	28
TITULO V	Del deslinde y amojonamiento	30
TITULO VI	De la comunidad de bienes	30
TITULO VII	De la posesión	32
Capítulo I	De la posesión y sus especies	32
Capítulo II	De la adquisición de la posesión	33
Capítulo III	De los efectos de la posesión	34
TITULO VIII	Del usufructo	37
Capítulo I	Del usufructo en general	37
Capítulo II	De los derechos del usufructuario	37
Capítulo III	De las obligaciones del usufructuario	40
Capítulo IV	De los modos de extinguirse el usufructo	44
TITULO IX	Del uso y de la habitación	45
TITULO X	De las servidumbres	46
Capítulo I	De las servidumbres en general	46
Capítulo II	De los modos de adquirir las servidumbres	47
Capítulo III	Derechos y obligaciones de los propietarios de los predios dominante y sirviente	48
Capítulo IV	De los modos de extinguirse las servidumbres	48
Capítulo V	De las servidumbres legales	49

Sección primera	Disposiciones generales	49
Sección segunda	De las servidumbres en materia de aguas	49
Sección tercera	De la servidumbre de paso	50
Sección cuarta	De la servidumbre de medianería	51
Sección quinta	De la servidumbre de luces y vistas	53
Sección sexta	Del desagüe de los edificios	54
Sección séptima	De las distancias y obras intermedias para ciertas construcciones y plantaciones	54
Capítulo VI	De las servidumbres voluntarias	55
TITULO XI	De la reivindicación	56
Capítulo I	De las cosas que pueden reivindicarse	56
Capítulo II	Quién puede reivindicar	57
Capítulo III	Contra quién puede reivindicarse	57
TITULO XII	De las acciones posesorias	58
TITULO XIII	De algunas acciones posesorias especiales	60

**LIBRO TERCERO
DE LA SUCESION POR CAUSA DE MUERTE Y
DE LAS DONACIONES ENTRE VIVOS**

TITULO I	Disposiciones generales	63
TITULO II	Reglas relativas a la sucesión intestada	65
Capítulo I	Del parentesco	65
Capítulo II	De la representación	66
Capítulo III	De la línea recta descendente	67
Capítulo IV	De la línea recta ascendente	67
Capítulo V	De los hijos naturales	67
Capítulo VI	De la sucesión de los colaterales	68
Capítulo VII	De la sucesión del cónyuge	69
Capítulo VIII	De la sucesión del municipio	70
Capítulo IX	Del derecho de acrecer	70
TITULO III	De los testamentos	71
Capítulo I	De la Capacidad para disponer por testamento.....	71
Capítulo II	De los testamentos en general.....	72
Capítulo III	De la forma de los testamentos.....	73
Capítulo IV	Del testamento ológrafo	74
Capítulo V	Del testamento abierto.....	75
Capítulo VI	Del testamento cerrado.....	77
Capítulo VII	Del testamento militar	79
Capítulo VIII	Del testamento marítimo.....	80
Capítulo IX	Del testamento hecho en país extranjero	82
Capítulo X	De la revocación e ineficacia de los testamentos.....	83

Capítulo XI	De la libertad de testar y de la institución de heredero.....	84
Capítulo XII	De la sustitución.....	85
Capítulo XIII	De la institución de heredero y del legado, condicional o a término	86
Capítulo XIV	De los derechos del cónyuge viudo.....	88
Capítulo XV	De los derechos de los hijos.....	89
Capítulo XVI	De las mandas y legados.....	89
Capítulo XVII	De los Albaceas.....	93
TITULO IV	De la apertura de la sucesión, y de la aceptación, repudiación e inventario de la misma	96
Capítulo I	Reglas generales.....	96
Capítulo II	Del beneficio de inventario y del derecho de deliberar.....	98
TITULO V	De la división de la herencia	100
Capítulo I	De la partición	100
Capítulo II	De los efectos de la partición.....	102
Capítulo III	De la rescisión y nulidad de la partición.....	102
Capítulo IV	Del pago de las deudas hereditarias.....	103
TITULO VI	De las donaciones entre vivos.....	104
Capítulo I	De la naturaleza de las donaciones.....	104
Capítulo II	De las personas que pueden hacer o recibir donaciones	104
Capítulo III	De los efectos y limitación de las donaciones	105
Capítulo IV	De la revocación y reducción de las donaciones.....	107

LIBRO CUARTO

DE LAS OBLIGACIONES EN GENERAL Y DE LOS CONTRATOS

TITULO I	De las obligaciones	109
Capítulo I	Disposiciones generales	109
Capítulo II	De la naturaleza y efecto de las obligaciones	109
Capítulo III	De las diversas especies de obligaciones	112
Sección primera	De las obligaciones puras y de las condicionales	112
Sección segunda	De las obligaciones a plazo	114
Sección tercera	De las obligaciones alternativas	115
Sección cuarta	De las obligaciones mancomunadas y de las solidarias	116
Sección quinta	De las obligaciones divisibles y de las indivisibles	117
Sección sexta	De las obligaciones con cláusula penal	118
Capítulo IV	De la extinción de las obligaciones	119
Sección primera	Disposición general	119
Sección segunda	Del pago	119
Sección tercera	De la imputación de pagos	120
Sección cuarta	Del pago por cesión de bienes	121
Sección quinta	Del pago por consignación	121
Sección sexta	De la pérdida de la cosa debida	122

Sección séptima	De la condonación de la deuda	122
Sección octava	De la confusión de derechos	123
Sección novena	De la compensación	123
Sección décima	De la novación	124
Capítulo V	De la prueba de las obligaciones	125
TITULO II	De los contratos	126
Capítulo I	Disposiciones generales	126
Capítulo II	De los requisitos esenciales para la validez de los contratos	127
Sección primera	Del consentimiento	127
Sección segunda	Del objeto de los contratos	128
Sección tercera	De la causa de los contratos	128
Capítulo III	De la eficacia de los contratos	129
Capítulo IV	De la interpretación de los contratos	130
Capítulo V	De la nulidad y rescisión de los contratos	131
Capítulo VI	De la terminación del contrato por excesiva onerosidad	133
TITULO III	Del contrato sobre bienes con ocasión del matrimonio	134
Capítulo I	Disposiciones generales	134
Capítulo II	De las donaciones por razón de matrimonio	136
Capítulo III	De la sociedad de gananciales	137
Sección primera	Disposiciones generales	137
Sección segunda	De los bienes de propiedad de cada uno de los cónyuges	137
Sección tercera	De los bienes gananciales	137
Sección cuarta	De las cargas y obligaciones de la sociedad de gananciales	138
Sección quinta	De la administración de la sociedad de gananciales	139
Sección sexta	De la disolución de la sociedad de gananciales	139
Sección séptima	De la liquidación de la sociedad de gananciales	139
Capítulo IV	De la separación de los bienes de los cónyuges y de su administración ..	141
TITULO IV	Del contrato de compra y venta	142
Capítulo I	De la naturaleza y forma de este contrato	142
Capítulo II	De la capacidad para comprar o vender	144
Capítulo III	De los efectos del contrato de compra y venta cuando se ha perdido la cosa vendida	145
Capítulo IV	De las obligaciones del vendedor	145
Sección primera	Disposición general	145
Sección segunda	De la entrega de la cosa vendida	145
Sección tercera	Del saneamiento	147
Parágrafo I	Del saneamiento en caso de evicción	147
Parágrafo II	Del saneamiento por los defectos o gravámenes ocultos de la cosa vendida	148
Capítulo V	De las obligaciones del comprador	151
Capítulo VI	De la resolución de la venta	151

**LIBRO QUINTO
DEL NOTARIADO Y REGISTRO PUBLICO**

TITULO I	Del notariado.....	215
Capítulo I	De los Notarios Públicos.....	215
Capítulo II	De los protocolos.....	216
Capítulo III	Actos e instrumentos que pasan ante los Notarios y copias que expiden.....	216
TITULO II	Del Registro Público	221
Capítulo I	Disposiciones generales	221
Capítulo II	Del registro de la propiedad.....	223
Capítulo III	Del registro de hipoteca.....	224
Capítulo IV	Del registro de las personas.....	225
Capítulo IVa	Del Registro Mercantil	225
Capítulo V	De las inscripciones provisionales	226
Capítulo VI	De la cancelación y rectificación del registro	227
Capítulo VII	Efectos del registro	229
Capítulo VIII	De la organización del Registro Público	229
Capítulo IX	Disposiciones finales	230
Capítulo final	De la vigencia de este Código y derogación de las leyes civiles	230

APENDICE

<u>Ley 15 de 1928, Código de Bustamante</u>	CD
<u>Ley 22 de 1952, sobre Prenda Agraria</u>	CD
<u>Decreto-Ley 2 de 1955, sobre Hipoteca de bienes muebles</u>	CD
<u>Decreto-Ley 35 de 1966, Reglamenta el uso de las aguas</u>	CD
<u>Decreto 55 de 1973, Se reglamentan las servidumbres en materia de aguas</u>	CD
<u>Ley 1 de 1984, Por la cual se regula el Fideicomiso en Panamá</u>	231
<u>Decreto Ejecutivo 16 de 1984, Se reglamenta la Ley 1 de 5 de enero de 1984 que regula el ejercicio del negocio de Fideicomiso</u>	238
<u>Ley 7 de 1990, Se regula el Contrato de Arrendamiento Financiero de Bienes Muebles</u> ..	246
<u>Ley N° 25 1995, Por la cual se regulan las fundaciones de interés privado</u>	268
<u>Resolución N° 201-847 de 1995, Pago de Tasa Unica de las Fundaciones de Interés Privado</u>	CD
<u>Decreto 417 de 1995, Se crea en la Dirección General de Registro Público la Sección de Fundaciones de interés privado y se reglamenta</u>	CD
<u>Decreto Ejecutivo N° 76 de 1996, Se Reglamenta la Ley 7 de 1990, que regula el contrato de Arrendamiento Financiero de Bienes Muebles</u>	255
<u>Ley N°4 de 1997, Convenio de UNIDROIT sobre el Arrendamiento Financiero Internacional, hecho en Ottawa el 28 de mayo de 1988</u>	CD
<u>Ley Ley 16 de 2005, De las casas de empeño</u>	CD

<u>Ley 18 de 2005</u> . Que adopta el Servicio de Verificación de Identidad y dicta medidas para la inclusión del tipo sanguíneo en la cédula de identidad personal.....	CD
<u>Ley 51 de 2008</u> . Que define y regula los documentos electrónicos y las firmas electrónicas y la prestación de servicios de almacenamiento	CD
<u>Decreto Ejecutivo 40 de 2009</u> . Reglamenta la Ley 51 de 2008 que define y regula los documentos electrónicos y las firmas electrónicas	CD

VIVIENDA

<u>Ley 93 de 1973</u> . Se dictan medidas sobre los arrendamientos y se crea en el Ministerio de la Vivienda, la Dirección General de Arrendamientos	275
<u>Ley 97 de 1973</u> . Se establece el descuento obligatorio para el pago de la vivienda.....	CD
<u>Ley 98 de 1973</u> . Por la cual se reglamenta el procedimiento para condenar o rehabilitar casas en áreas urbanas.....	CD
<u>Resolución 01-78 de 1978</u> , reglamenta el art. 13 de la Ley 93 de 1973.....	CD
<u>Resolución 02-78 de 1978</u> , reglamenta el art. 25 de la Ley 93 de 1973.....	CD
<u>Resolución 03-78 de 1978</u> , reglamenta el art. 55 de la Ley 93 de 1973.....	CD
<u>Resolución 1-78 de 1978</u> , reglamenta el art. 62 de la Ley 93 de 1973	CD
<u>Resolución 2-78 de 1978</u> , reglamenta el art. 27 de la Ley 93 de 1973	CD
<u>Resolución 3-78 de 1978</u> , reglamenta el art. 50 de la Ley 93 de 1973	CD
<u>Resolución 4-78 de 1978</u> , reglamenta el art. 69 de la Ley 93 de 1973	CD
<u>Resolución 5-78 de 1978</u> , reglamenta el art. 39 de la Ley 93 de 1973	CD
<u>Decreto 42 de 1978</u> , el cual reglamenta el art. 16 de la Ley 93 de 1973.....	CD
<u>Decreto 43 de 1978</u> , el cual reglamenta el art. 38 de la Ley 93 de 1973.....	CD
<u>Decreto 44 de 1978</u> , el cual reglamenta el art. 35 de la Ley 93 de 1973.....	CD
<u>Decreto 5 de 1983</u> . Se excluye del ámbito de aplicación de la Ley 93 de 1973 los contratos de arrendamientos de bienes inmuebles particulares.....	CD
<u>Ley 37 de 1984</u> . Incentivos a las viviendas de interés social prioritario	CD
<u>Ley 38 de 1984</u> . Incentivos a la construcción.	CD
<u>Ley 13 de 1993</u> . Régimen de Propiedad Horizontal.....	CD
<u>Decreto 87 de 1993</u> . Reglamento sobre los trámites, demandas y solicitudes relacionadas con arrendamientos urbanos sujetos a la Ley 93 de 1973.....	291
Capítulo I Disposiciones Generales	291
Capítulo II Formalización de la Demanda.....	293
Capítulo III Traslado y Contestación	295
Capítulo IV Audiencia.....	295
Capítulo V Inspección.....	296
Capítulo VI Resolución, Notificaciones, Recursos y Ejecución.....	296

Decreto 294 de 1994, Se excluye del ámbito de aplicación de la Ley 93 de 1973 los contratos de arrendamientos que se regiran por la libre contratación..... CD

Decreto 7 de 1995, Se excluye del ámbito de aplicación de la Ley 93 de 1973 los contratos de arrendamientos de habitaciones amuebladas en bienes inmuebles particulares destinados a esta actividad CD

REGISTRO PUBLICO

Decreto 9 de 1920, Por el cual se reglamenta el Registro Público 299

Decreto 130 de 1948, Se dictan disposiciones en relación con el Registro Público 319

Decreto-ley 41 de 1966, por el cual se crea en en relación con el Registro el Registro Público la Sección de Micropelículas..... CD

Decreto 147 de 1966, Reglamenta la inscripción de ciertos documentos 329

Decreto 93 de 1976, Por el cual se autoriza el empleo del sistema de microfilmación directa de los documentos en vez del sistema manuscrito vigente, en la Sección Mercantil del Registro Público, así como en la de Hipotecas..... CD

Decreto 28 de 1979, Por el cual se reglamenta el funcionamiento del Diario del Registro Público, mediante Sistema del Procesamiento Electrónico de Datos CD

Decreto 62 de 1980, Por el cual se dictan disposiciones en relación con el Registro Público CD

Decreto 203 de 1982, Por el cual se establecen disposiciones en relación con el Registro Público CD

Decreto 102 de 1983, Por el cual se establecen disposiciones en relación con el Registro Público CD

Ley 3 de 1999, Se crea la entidad autónoma denominada Registro Público 321

Decreto 106 de 1999, Por el cual se modifican disposiciones de los Decretos Ejecutivos N° 9 de 1920, N° 31 de 1978, N° 28 de 1979, N° 29 de 1979, N° 62 de 1980, N° 203 de 1982, N° 102 de 1983, N° 230 de 1998 y se dictan otras disposiciones..... CD

Resolución 99-8 de 1999, Por la cual se fijan las cuantías de las tasas y derechos por servicios prestados por el Registro Público..... CD